

LIETUVOS RESPUBLIKOS  
SPECIALIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166  
59 IR 60 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO  
ĮSTATYMAS

2025 m.

d. Nr.

Vilnius

**1 straipsnis. 59 straipsnio pakeitimas**

Pakeisti 59 straipsnį ir jį išdėstyti taip:

„Specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nurodytos šio įstatymo 60 straipsnyje, nustatomos:

- „1) kultūros paveldo objektų, registruotų Kultūros vertybių registro informacinėje sistemoje, bet nepaskelbtų saugomais, teritorijose;
- 2) kultūros paveldo vietovėse, registruotose Kultūros vertybių registro informacinėje sistemoje, bet nepaskelbtose saugomomis;
- 3) valstybės ar savivaldybių saugomų kultūros paveldo objektų teritorijose ir vietovėse pagal šių objektų ir vietovių apsaugos tikslus, nurodytus teisės akte, kuriuo jie yra paskelbti saugomais;
- 4) valstybės ar savivaldybių saugomų kultūros paveldo objektų apsaugos zonose;
- 5) valstybės ar savivaldybių saugomų kultūros paveldo vietovių apsaugos zonose.“

**2 straipsnis. 60 straipsnio pakeitimas**

1. Pakeisti 60 straipsnio 1 dalį ir ją išdėstyti taip:

„1. Kultūros paveldo objekto, registruoto Kultūros vertybių registro informacinėje sistemoje, bet nepaskelbto saugomu, teritorijoje ar kultūros paveldo vietovėje, registruotoje Kultūros vertybių registro informacinėje sistemoje, bet nepaskelbtoje saugoma, draudžiama:

- 1) naikinti ar kitaip žaloti kultūros paveldo objekto ar kultūros paveldo vietovės ir jų aplinkos autentiškumą bei vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registro informacinėje sistemoje;
- 2) įrengti įrenginius, statyti, rekonstruoti, remontuoti, atliekant esminį statinio išvaizdos keitimą (esminiu statinio išvaizdos keitimu laikomi pakeitimai, kurie pagal aplinkos ministro nustatytus kriterijus reikšmingai paveikia statinio architektūrinę išraišką) nesudėtinguosius statinius, kuriems pagal Statybos įstatymo nuostatas nereikia gauti statybą leidžiančio dokumento, keisti įrenginių aukštį ir (ar) užimamą plotą, keisti upių vagas, keisti esamus ir įrengti naujus vandens telkinius, keisti reljefą, įrengti naujus ar plėsti esamus karjerus, kultūros ministro nustatyta tvarka negavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai;
- 3) statyti naujus, rekonstruoti, remontuoti, atnaujinti (modernizuoti), griauti statinius, kuriems pagal Statybos įstatymo nuostatas reikia gauti statybą leidžiantį dokumentą, Statybos įstatymo nustatyta tvarka negavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimo (derinimo) projektui.“

2. Pakeisti 60 straipsnio 2 dalies 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje – naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registro informacinėje sistemoje;“.

3. Pakeisti 60 straipsnio 3 dalies 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje – naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registro informacinėje sistemoje;“.

4. Pakeisti 60 straipsnio 5 dalies 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1) saugomo objekto teritorijoje, vietovėje – naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registro informacinėje sistemoje;“.

5. Pakeisti 60 straipsnio 6 dalį ir ją išdėstyti taip:

„6. Už kultūros paveldo apsaugą atsakinga institucija nepritaria atitinkamam žemės valdos arba kitam projektui ar numatomai veiklai, jeigu šio straipsnio 1 dalies 2 ir 3 punktuose, 2 dalies 6 punkte, 3 dalies 2 punkto b papunktyje, 4 dalyje ir 5 dalies 2 punkte nurodyti darbai vykdomi ne pagal paveldosaugos reikalavimus ir šie darbai sunaikins ir (ar) sužalos nekilnojamąsias kultūros vertybes ir (ar) jų vertingąsias savybes bei nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą.“

6. Papildyti 60 straipsnį 7 dalimi:

„7. Šiame straipsnyje nurodytos už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimo (derinimo) statinio projektui procedūros atliekamos per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“.“

### **3 straipsnis. Įstatymo įsigaliojimas, įgyvendinimas ir taikymas**

1. Šis įstatymas, išskyrus 2 straipsnio 6 dalį ir šio straipsnio 3 dalį, įsigalioja 2026 m. gegužės 1 d.

2. Šio įstatymo 2 straipsnio 6 dalis įsigalioja 2027 m. gegužės 1 d.

3. Kultūros ministras ir aplinkos ministras iki 2026 m. balandžio 30 d. priima šio įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus.

4. Iki 2026 m. balandžio 30 d. pradėti šio įstatymo 2 straipsnyje išdėstyto Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 straipsnio 1 dalies 2 punkte nurodyti statybos ir kiti darbai baigiami pagal iki 2026 m. balandžio 30 d. galiojusias teisinio reguliavimo nuostatas.

Skelbiu šį Lietuvos Respublikos Seimo priimtą įstatymą.

Respublikos Prezidentas